



Roma, 25 febbraio 2010

Alle federazioni regionali
e territoriali del SUNIA
Loro sedi

Prot. 245/10.UL.AR.pg

Cari compagni,

vi informiamo che il Parlamento, con il voto del Senato, ha definitivamente convertito in legge in data odierna, 25/02/2010, il **DL 30 dicembre 2009 n. 194 recante proroga dei termini previsti da disposizioni di legge**. Con la pubblicazione in GU della legge conversione entreranno in vigore tutte le modifiche apportate dal Parlamento all'originario testo governativo e quindi anche la sospensione degli sfratti per finita locazione sino al **31 dicembre 2010**.

L'articolo 5 comma 7 bis del provvedimento espressamente prevede che "All'articolo 1 del decreto-legge 20 ottobre 2008, n. 58, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 dicembre 2008, n. 199, in materia di finita locazione di immobili ad uso abitativo, le parole: "al 31 dicembre 2009" sono sostituite dalle seguenti: "al 31 dicembre 2010". Alle minori entrate derivanti dall'attuazione del presente comma, valutate in 5,78 milioni di euro per l'anno 2011, si provvede mediante corrispondente riduzione dell'autorizzazione di spesa di cui all'articolo 10, comma 5, del decreto-legge 29 novembre 2004, n. 282, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2004, n. 307, relativa al Fondo per interventi strutturali di politica economica».

La legge sarà pubblicata in G.U. nei prossimi giorni. Non appena ne avremo notizia vi comunicheremo numero della legge, numero della G.U. e data di sua pubblicazione. Sino ad allora sarà opportuno far riferimento alla votazione e agli **atti parlamentari Senato del giorno 25/02/2010**.

./.

Come risulta dal testo si tratta di un semplice slittamento di date pertanto tutti i contenuti della legge 199/08 escono confermati. Con esclusione ovviamente di ogni possibile innovazione, che non c'è, in materia di morosità che pure è stata oggetto di nostre precise proposte di modifica in sede di esame parlamentare per la conversione in legge.

Vi forniamo in allegato la nota interpretativa della legge precedente oggi prorogata che varrà anche per l'interpretazione e gestione di questa legge.

Vi alleghiamo altresì una bozza di modello di dichiarazione di possesso dei requisiti da utilizzare per gli interessati. Ovviamente andranno riempite non appena le conosceremo le parti riguardanti numero della legge e data di pubblicazione in G.U.

Unitamente a questi documenti inviamo la dichiarazione del Segretario Generale, Franco Chiriaco sui gravi limiti del provvedimento approvato.

Fraterni saluti

p. l'Ufficio Legislativo
Aldo Rossi